

次世代住宅ポイント制度で 断熱窓ガラス へのリフォームは、 今がおトク！

5,000
ポイント

中

断熱ガラスで
ポイントGET！

大

7,000
ポイント

小

2,000
ポイント

高断熱

省エネ

取替
簡単

今なら

窓ガラスのリフォームで、
ガラス面積に応じた
ポイントがもらえます!

今がおトク
なんだね!

窓リフォームで
ポイントGET!



次世代住宅ポイント

次世代住宅ポイント制度

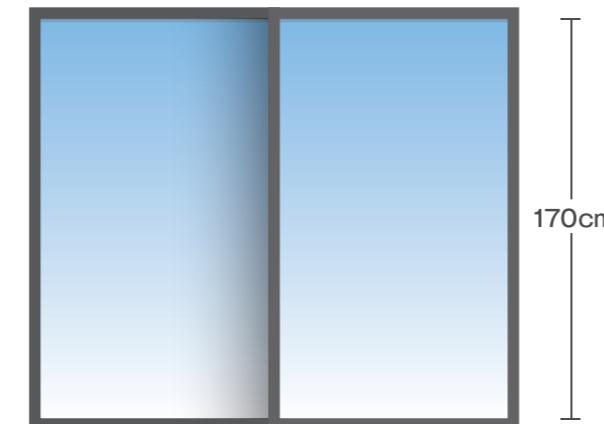
次世代住宅ポイント制度の事務局に登録された型番の製品を使用した工事のみが対象となります。

ポイントの計算方法

大 1.4m²以上 7,000 ポイント

中 0.8m²以上 1.4m未満 5,000 ポイント

小 0.1m²以上 0.8m²未満 2,000 ポイント



※交換するガラス1枚あたりにポイントが還元されます。

▼補助額の算定例(ガラス交換の場合)

縦170cm×横85cm=約1.45m²(大サイズ)
►ガラス1枚あたり 7,000 ポイント ►つまり2枚合計で 14,000 ポイント

ポイントの合計が20,000 ポイント以上となることが要件となります。

今がおトク
なんだね!

窓リフォームで
ポイントGET!

真空ガラス スペーシア®



10年保証については
スペーシアホームページをご覧ください。
<http://shinku-glass.jp/hosyo/index.html>

「スペーシア」は次世代住宅ポイント制度 対象商品です。

スペーシア®

一枚ガラスの4倍断熱。冬のお部屋を暖かく快適に。

2枚のガラスの間に真空層を設け、一枚ガラスに比べて約4倍の断熱性能を発揮するスペーシア。冬、暖房で暖まった室温を逃がさず、窓ガラスのいやな結露も抑えます。さらに、太陽熱をとり入れて室温を暖めることができるために、冬のお部屋を快適にすることができます。

断熱性能比較



※数字は熟貫流率で、数字が小さいほど断熱性能に優れていることを示します

スペーシア クール®

暑い太陽熱をカット。夏のお部屋を涼しく快適に。

スペーシアの断熱性能に遮熱性能をプラスしたスペーシアクール。夏は日射熱をさえぎり、エアコンの冷房効果を高めます。冬は高い断熱性能を発揮して、暖めた室温を逃がさず暖房効果を高めます。夏は涼しく、冬は暖かく。一年を通じて快適なお部屋を実現します。

遮熱性能比較



※数字は日射熱カット率で、数字が大きいほど遮熱性能に優れていることを示します

省エネ

真空ガラス スペーシアは、室温をしっかり保ちエアコンの効果を高めるので、電気代の節約にもつながります。

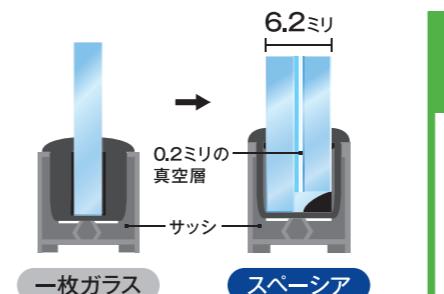
▼省エネ性能比較(年間暖冷房負荷金額)

東京地区		
...	...	約1/3カット
一枚ガラス	60,800円	スペーシア 39,000円
...	...	スペーシアクール 34,200円

※当社シミュレーション値

取替簡単

スペーシアの厚さは一枚ガラスとほぼ同じなので、簡単にガラスだけの交換リフォームができます。今お住まいのサッシはそのまま使えます。



結露軽減

スペーシアは高い断熱性能で窓ガラスの不快な結露を軽減します。これで毎日の掃除もラクラク。



健康

冬、暖かい部屋と寒い部屋の温度差はヒートショックを引き起こす原因になります。スペーシアは高い断熱性能でその温度差を解消し、さらに結露を抑えシックハウスの原因にもなるカビの発生を防ぎます。

※サッシの形状によっては取り替えできない場合があります

※本カタログに記載されている性能、数値などは弊社実測値およびそれに基づく計算数値を一般数値として示したもので、性能保証値ではありません。

■ 次世代住宅ポイント制度とは

次世代住宅ポイント制度とは、一定の省エネ性、耐震性、バリアフリー性能等を満たす住宅や家事負担の軽減に資するリフォームをされた方に対し、さまざまな商品と交換できるポイントを発行する制度です。

リフォームの概要

リフォームの要件

- つきの要件をすべて満たす必要があります。
- ①所有者等が施工者に工事を発注(工事請負契約)をして実施するリフォーム
 - ②対象期間内に契約、着手、引渡しを行うもの
- *詳しくは事務局のホームページをご覧ください
(<https://www.jisedai-points.jp/user/reform/>)

対象工事

次の1~9のいずれかに該当すること

- ①開口部の断熱改修
(ガラス交換・内窓設置・外窓交換、ドア交換)
- ②外壁、屋根・天井又は床の断熱改修
- ③エコ住宅設備の設置
- ④バリアフリー改修
- ⑤耐震改修
- ⑥家事負担軽減に資する設備の設置
- ⑦リフォーム瑕疵保険への加入
- ⑧インスペクションの実施
- ⑨若者・子育て世帯が既存住宅を購入して行う
一定規模以上のリフォーム

発行ポイント数

開口部の大きさの区分及び改修方法に応じて下表に示すポイント数に、施工箇所を乗じて算出したポイント数が発行されます。

大きさの区分	ガラス交換 ^{※1}		内窓設置 ^{※2} ・外窓交換		ドア交換	
	面積 ^{※3}	ガラス1枚あたりのポイント数	面積 ^{※4}	1箇所あたりの補助額	面積 ^{※3}	1箇所あたりのポイント数
大	1.4m ² 以上 1.4m未満	7,000 ポイント	2.8m ² 以上 2.8m未満	20,000 ポイント	1.8m ² 以上 3.0m ² 未満	28,000 ポイント
中	0.8m ² 以上 1.4m未満	5,000 ポイント	1.6m ² 以上 2.8m未満	15,000 ポイント	—	—
小	0.1m ² 以上 0.8m ² 未満	2,000 ポイント	0.2m ² 以上 1.6m ² 未満	13,000 ポイント	1.0m ² 以上 3.0m ² 未満	24,000 ポイント

※1 ガラス交換は、箇所数ではなく、交換するガラス1枚あたりにポイント発行

※2 内窓交換を含む

※3 ガラスの寸法とする

※4 内窓もしくは外窓のサッシ枠または開戸もしくは引戸の戸枠の枠外寸法とする

次世代住宅ポイント制度対象商品

ポイント対象商品の条件は「①地域区分」「②サッシの材質」「③ガラスの断熱性能」の3つです。

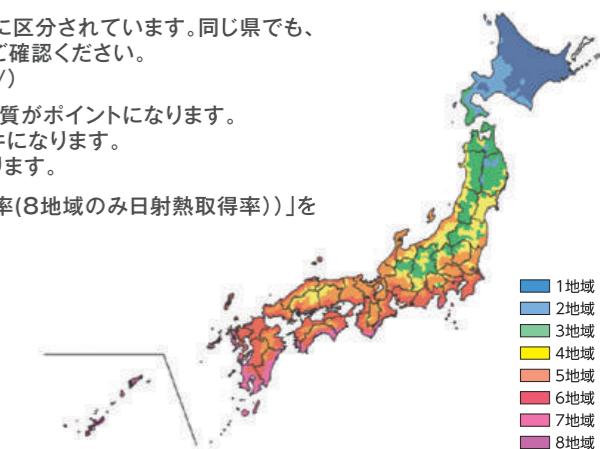
①まず、お住まいの地域区分をご確認ください。「地域区分」は1~8までの8地域に区分されています。同じ県でも、市や町によって区分が変わる地域もあります。詳しくは事務局ホームページをご確認ください。
(<https://www.jisedai-points.jp/manufacturer/search/area/>)

②つぎに「サッシの材質」をご確認ください。ここでは、お使いのサッシの形状と材質がポイントになります。例えば8地域では、「一重構造のガラス入り建具で材質は問わない。」という条件になります。つまり、今お使いのサッシ(建具)の材質はどんなものでも良いということになります。

③最後にその地域区分とサッシの対象条件を満たす「ガラスの断熱性能(熱貫流率(8地域のみ日射熱取得率))」をご確認ください。

詳しくは、下表にてご確認ください。

*地域区分やサッシの材質によっては同じ対象商品でも、「ガラスの厚さ」「中空層の厚さ」など対象となるガラスの仕様が異なる場合がありますのでご注意ください。



① 地域区分	② サッシの材質	③ ガラスの断熱性能 [熱貫流率:W/(m ² ·K)]	次世代住宅ポイント制度対象商品 ※[A○～] = 中空層○ミリ以上
1	一重 (木製または樹脂製) 一重 (金属とその他材料の複合)	ガラス中央部の熱貫流率が2.03以下であるもの。	スーパースペーシア スペーシア21 [A9～] スペーシア (含むクール・静) ペアマルチEA [A11～] ペアマルチEA寒冷地タイプ [A11～] ペアマルチSE [A11～]
2	一重 (木製または樹脂製)	ガラス中央部の熱貫流率が3.33以下であるもの。	スーパースペーシア スペーシア21 [A9～] スペーシア (含むクール・静) クリアFit ペアマルチEA [A4～] ペアマルチEA寒冷地タイプ [A4～] ペアマルチSE [A4～]
3	一重 (木製または樹脂製)	ガラス中央部の熱貫流率が3.33以下であるもの。	スーパースペーシア スペーシア21 [A9～] スペーシア (含むクール・静) クリアFit ペアマルチEA [A5～] ペアマルチEA寒冷地タイプ [A5～] ペアマルチSE [A5～]
4	一重 (金属とその他材料の複合) 一重 (金属製熱遮断構造)	ガラス中央部の熱貫流率が2.99以下であるもの。	スーパースペーシア スペーシア21 [A9～] スペーシア (含むクール・静) クリアFit ペアマルチEA [A5～] ペアマルチEA寒冷地タイプ [A5～] ペアマルチSE [A5～]
5	一重 (金属 (アルミ))	ガラス中央部の熱貫流率が2.03以下であるもの。	スーパースペーシア スペーシア21 [A9～] スペーシア (含むクール・静) ペアマルチEA [A11～] ペアマルチEA寒冷地タイプ [A11～] ペアマルチSE [A11～]
6	一重 (樹脂・木) 一重 (金属とその他材料の複合) 一重 (金属製熱遮断構造)	ガラス中央部の熱貫流率が3.33以下であるもの。	スーパースペーシア スペーシア21 [A9～] スペーシア (含むクール・静) クリアFit ペアマルチEA [A4～] ペアマルチEA寒冷地タイプ [A4～] ペアマルチSE [A4～]
7	一重 (金属 (アルミ))	ガラス中央部の熱貫流率が3.66以下であるもの。	スーパースペーシア スペーシア21 [A9～] スペーシア (含むクール・静) クリアFit ペアマルチEA [A4～] ペアマルチEA寒冷地タイプ [A4～] ペアマルチSE [A4～]
8	一重 (材質は問わない)	ガラスの日射熱取得率が0.49以下のもの。	ペアマルチレイボーグ [A4～] ペアマルチRS [A4～] ※一部色除く セキュオペアクール

※中空層の幅は空気層で算出しています。アルコンガス層などの場合は中空層の幅が異なりますので別途お問合せください。

性能要件…窓の断熱改修

改修後の開口部の熱貫流率が平成28年基準に規定する開口部の断熱性能等に関する基準のうち、開口部比率(ろ)の基準値以下となることが要件となります。

開口部比率の区分	地域の区分ごとの熱貫流率の基準値(単位1平方メートル1度につきワット)
1 2 3	2.33 3.49 4.65
4	—
5 6 7	—
8*	—

*8地域においては、ガラスの日射熱取得率が0.49以下の製品が対象

上記の開口部(ガラス+サッシ)の熱貫流率に加え、今回の補助金では下表に示す建具の仕様に応じたガラス中央部の熱貫流率以下の製品も対象となります。

製品登録の区分	樹脂・木	金属とその他材料の複合	金属製熱遮断構造	金属(アルミ)
1~7	2.03	2.03	—	—
4~7	3.33	2.99	2.99	2.03
5~7	3.33	3.33	3.33	3.66

4~7地域においては、建具の仕様を問わず一枚ガラス用サッシへのガラス交換が可能です。対象となる製品は事務局へ登録された商品のみとなります。

対象となる工事期間

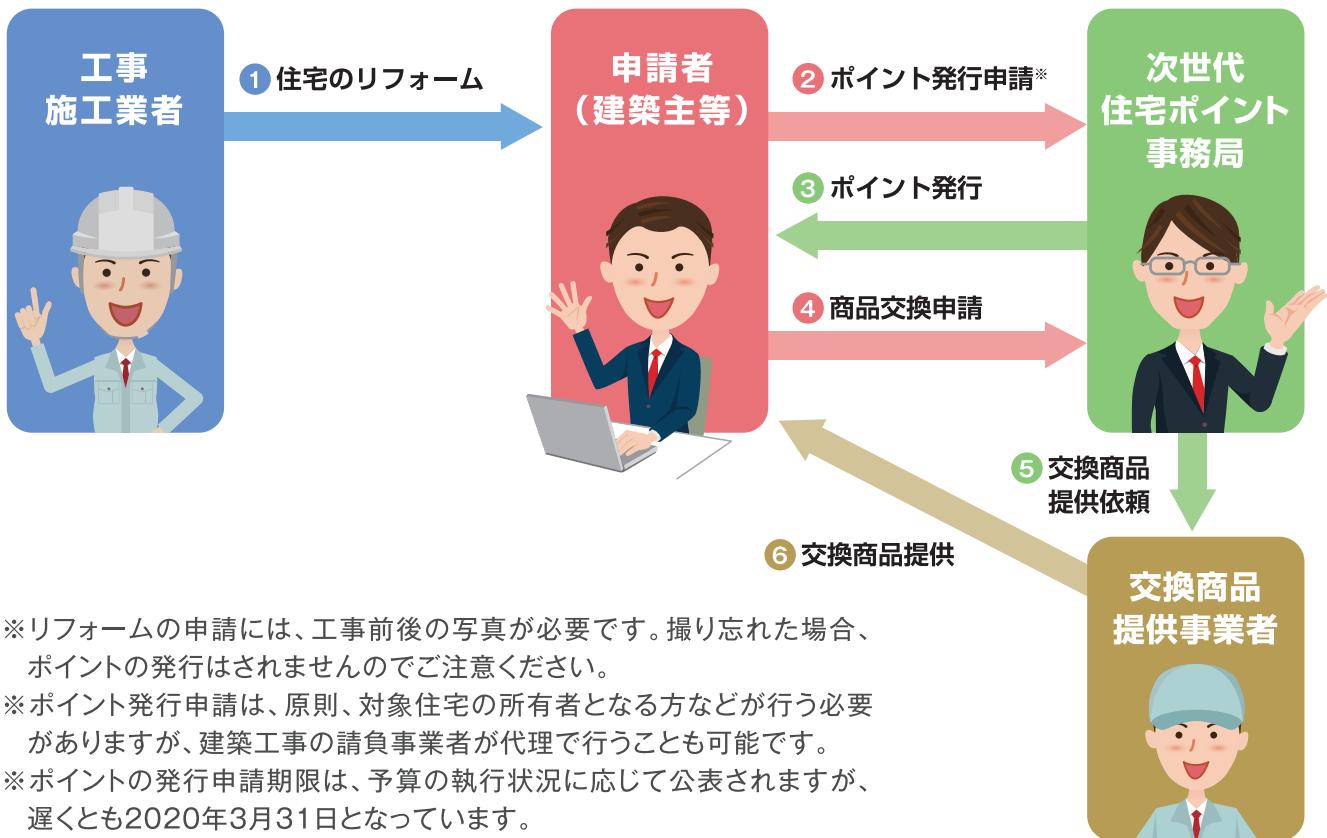
リフォーム	対象期間 (消費税率10%)	工事請負契約 (所有者となる方が発注するもの)		2019年4月1日以降
		着手 ^{※1}	工事請負契約～ 2020年3月31日	
着手 ^{※2}	2019年10月1日以降		2019年10月1日以降	

但し、2018年12月21日～2019年3月31日までに締結された工事請負契約であっても、2019年10月1日以降に工事に着手するものは対象となります。

*1 契約対象となる全体の着手

*2 工事完了し、発注者へ引き渡された日

ポイント申請のための主な手続き



次世代住宅ポイント制度ホームページ

詳しくは次世代住宅ポイント制度のホームページをご覧ください。



次世代住宅ポイント制度

検索

次世代住宅ポイント事務局ホームページ

<https://www.jisedai-points.jp/>



所得税や固定資産税の減税措置が受けられる減税制度も同時に使えます!

<http://glass-wonderland.jp/reform/index.html>

※減税制度が適用される期間はそれぞれ異なりますので詳しくはホームページをご覧ください。

リフォームは、